



FACTURA

SONBDR 115888

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 76838

SUCURSAL: 38899

TICKET: 129531331

FECHA DE EMISIÓN: 19/02/2026 03:51:28 p. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 76838

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE QUERETARO

IEQ940228TJ3

RÉGIMEN FISCAL 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO FISCAL 76177

CANT	PRODUCTO			IMPORTE		IMPUESTO			
	CLAVE	CONCEPTO	U DE M	VALOR UNITARIO	IMPORTE	OBJETO IMP	IMPUESTO	TIPO FACTOR	TIPO TASA
1	90101700	PRODUCTO AL 0%	E48 - Unidad de servicio	59.00	59.00	02	002 - IVA	Tasa	00%
1	90101700	SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16%	E48 - Unidad de servicio	243.10	243.10	02	002 - IVA	Tasa	16%

FORMA DE PAGO 04 - Tarjeta de crédito

TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 00/100 MXN

CONSUMO DEL DÍA 19/02/2026

<b>SUBTOTAL</b>	\$302.10
<b>IVA</b>	\$38.90
<b>TOTAL</b>	\$341.00

Folio Fiscal	Fecha y Hora de Certificación	No. Certificado Digital	Método de Pago
43B9D50E-CE6B-49BC-86F6-97DC26313B27	19/02/2026 03:51:30 p. m.	00001000000515723672	PUE - Pago en una sola exhibición

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT  
00001000000708361008

Sello digital del emisor

hD8S/APiNptqtuaUjaIvMBmjAEszBMKB6JVkgdOlcNUJCQ4yT4fYVn0IBHKnQyQ3QWRmh+98I8PIMxmtbMsYRh1pwuL4oQ94d4hA5PO8FAI/15mTy2Z7DwSY6MHW2uAehBjDujjFnED1jTurxKDs  
q997TEiIRMy4bCnLDNgWg8cgyLDy5WSxDqkOCDFY9qfAYn3+4v6PdqoXDR9nBArSgw+2O6KqCY3NPL09IO9vTBVW4466KuSydgy2RjI690vD/th0FzAXiltz8AcczjmPL6EvGjIevEUqlcuUMPZ1D  
BBK6z+ChGjCPIUKv7InW4sHh5qX7LYz53N7A==

Sello digital del SAT

d9uLdX6j5o4WYUM+LudoZ0MT4bwh6Z83LM7ABHD6Qbn0f10N6RKGPFLPGuTzheJT17c8tdnm8Gs130Y1YbEccUqvOaAleL2pbRMUZ5blss1FbJg/OZ9oJy2phK+UrMcQxggLsglhb7ccbrRq8Ya  
+OO9nmecyUW3M/BRwK2mLcRxB+q7IG3GhIQH0YpgzkiECcq1UENxTzZ2Wk1/HrDVP8t4I9I8yBDBQahqg1JJPtz0mPiq/xgIRZd7L+XanGK1YVn1skZX7VIMAtGdIPLRbgzZcT9QaNSrZ62p3J  
HTNqU5leWAwTy4MbnDlut+B+qbr9j3CM0IKw==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|43B9D50E-CE6B-49BC-86F6-97DC26313B27|2026-02-19T15:51:30|INT020124V62|hDbS/APiNptqtuaUjaIvMBmjAEszBMKB6JVkgdOlcNUJCQ4yT4fYVn0IBHKnQyQ3QWRmh+98I8PIMxmtbMsYRh1pwuL4oQ94d4hA5PO8FAI/15mTy2Z7DwSY6MHW2uAehBjDujjFnED1jTurxKDs997TEiIRMy4bCnLDNgWg8cgyLDy5WSxDqkOCDFY9qfAYn3+4v6PdqoXDR9nBArSgw+2O6KqCY3NPL09IO9vTBVW4466KuSydgy2RjI690vD/th0FzAXiltz8AcczjmPL6EvGjIevEUqlcuUMPZ1D|DBBK6z+ChGjCPIUKv7InW4sHh5qX7LYz53N7A==|00001000000708361008||



**PROMOCIONES  
INMOBILIARIAS**

**PROMOCIONES INMOBILIARIAS NATURISTAS - PIN870311441**

CALZADA SAN BARTOLO NAUCALPAN 360 COL. Argentina Poniente  
DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11200 CIUDAD DE MEXICO, MEXICO APARTADO POSTAL 17540  
TEL: 55-763140 55-563133 55-954022 55-762515 55-763061 55-792022  
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, PIN870311441, Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

**FACTURAR A:** INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE QUERETARO - IEQ940228TJ3  
**USO DE CFDI:** G03 - GASTOS EN GENERAL  
**FORMA DE PAGO:** 04 - TARJETA DE CRÉDITO  
**MÉTODO DE PAGO:** PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN  
**FECHA DE EMISIÓN:** 2026-02-18T11:05:25 AM  
**FOLIO FISCAL:** FEFC6E07-0CEB-11F1-88F8-897E194C222A

**EXPEDICIÓN:** 04500  
**EFEECTO:** I  
**FOLIO:** 0200000120020000576072  
**MONEDA:** MXN  
**DESCUENTO:** \$0.02  
**EXPORTACIÓN:** 01 - NO APLICA

CLAVE SAT	UNIDAD	ARTICULO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE NETO	OBJETO IMPUESTO
50192303	H87 PIEZA	NUTRISASENCILLOS	2.00	64.66	129.31	02
-TRASLADO: 002 IVA						
TASA: 0.160000%   BASE: 129.310300   IMPORTE: 20.6896						
50192300	H87 PIEZA	TOPPINGS	2.00	0.01	0.02	02
-TRASLADO: 003 IEPS						
TASA: 0.080000%   BASE: 0.000001   IMPORTE: 0.0000						
-TRASLADO: 002 IVA						
TASA: 0.160000%   BASE: 0.000001   IMPORTE: 0.0000						
50192300	H87 PIEZA	TOPPING EXTRA FRUTA NATURAL	1.00	15.96	15.96	02
-TRASLADO: 003 IEPS						
TASA: 0.080000%   BASE: 15.964100   IMPORTE: 1.2771						
-TRASLADO: 002 IVA						
TASA: 0.160000%   BASE: 17.241200   IMPORTE: 2.7585						
<b>SUB. TOTAL FACTURA:</b>						<b>145.29</b>
<b>002 - Traslado:</b>						<b>23.45</b>
<b>003 - Traslado:</b>						<b>1.28</b>
<b>DESCUENTO:</b>						<b>0.02</b>
<b>TOTAL:</b>						<b>170.00</b>

===== (CIENTO SETENTA M.N.) =====



Número Serie Certificado:0000100000700047508  
Cadena Original:|1|FEFC6E07-0CEB-11F1-88F8-897E194C222A|2026-02-18T11:05:25|EME00002026R9|A0bXkqUjvbmYwG3CA3TgmeH2Y1dKSG6dfmyNCJTAEYzTJaU8687YPYSh  
n1WBL0zhq0ba1K1LwXkKcmZXTOT3RZJZy4pYe339fW/B93GdxDQ0mAbQV6dZUApy1Z82zL1L894kzVxGVY9q/TT80peB1eXWzGqNeoQAqC5XudhePFhDF8+mb28V00qH4Ucr1Vsu3MMYvGkdpb+Jp2TnAFYZEHNNEmMVJZ2zAU9gEPczG4LdmfNngUYzq0lgTgVapGVdH4Bd+H+JOPXZBgwKG6msC93KNbj2EwPC4wdrBp  
FhDF8+mb28V00qH4Ucr1Vsu3MMYvGkdpb+Jp2TnAFYZEHNNEmMVJZ2zAU9gEPczG4LdmfNngUYzq0lgTgVapGVdH4Bd+H+JOPXZBgwKG6msC93KNbj2EwPC4wdrBp  
=|0000100000700047508|  
Sello Digital:A0bXkqUjvbmYwG3CA3TgmeH2Y1dKSG6dfmyNCJTAEYzTJaU8687YPYShn1WBL0zhq0ba1K1LwXkKcmZXTOT3RZJZy4pYe339fW/B93GdxDQ0mAbQV6dZUApy1Z82zL1L894kzVxGVY9q/TT80peB1eXWzGqNeoQAqC5XudhePFhDF8+mb28V00qH4Ucr1Vsu3MMYvGkdpb+Jp2TnAFYZEHNNEmMVJZ2zAU9gEPczG4Ldmf  
hNngUYzq0lgTgVapGVdH4Bd+H+JOPXZBgwKG6msC93KNbj2EwPC4wdrBp  
Fecha y Hora de Certificación:2026-02-18T11:05:25 AM  
Número de Serie del CSD del Emisor:0000100000700047508  
Sello del SAT:Ebazzw2+azV0p21kYtWRJmbkOmQp2zrEcbzzQAZHW0+8aNW4YKhkMRYg77WwvYVrhnXjn8954rO12UmsZRBUNeyNuT07YVUO85JCTxVRBpzdUChRg7ngL8B1o6A  
JuaA1VadZnHMSamX2EPmSdQR+K3rJ9NCH62AX71C8asPAADoEX+HESQPJUnOMQK6NLCTbRZVnqZVWwU9oZcZJH+Jy9RquILdLFFrEIR+uWZMj8XVRQ  
SICzG5RnyandMgwZncEMLkxezzhmJyvezhMmV4yV8le7hyFqRLRAF.JdsQ=

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI



<b>GRUPO VISION PARK</b>		<b>FACTURA: H9012</b>	
<b>GVP010612DG6</b>		<b>FOLIO (UID)</b>	
PERIFERICO SUR 3487		662E2701-0DAD-11F1-AB15-7522F1811630	
SAN JERONIMO ACULCO		<b>FECHA DEL COMPROBANTE</b>	
LA MAGDALENA CONTRERAS		2026-02-19T10:09:42	
CIUDAD DE MEXICO		<b>FECHA DE AUTORIZACION DEL SAT</b>	
MEXICO		2026-02-19T10:09:44	
10400		<b>LUGAR DE EXPEDICION: 10400</b>	
<b>REGIMEN FISCAL:</b>		<b>VERSION Y NUMERO DE CERTIFICADO</b>	
601 - General de Ley Personas Morales		Emisor: V4.0 / 00001000000703127695	
		SAT: V4.0 / 00001000000700047508	

**RECEPTOR**

**INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE QUERETARO**  
**IEQ940228TJ3**

**NOTAS**

Estadia del 2026-02-17 al 2026-02-19, Hab: 2123  
Folio: 90134, Huesped: HERNANDEZ CASTRO JUAN ULISES

Uso de CFDi: G03 - Gastos en general

76177.

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

**DATOS GENERALES**

Moneda: MXN - Peso Mexicano      Forma de Pago: 04 - Tarjeta de crédito      Tipo de Comprobante: I - Ingreso  
Metodo de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición

CANT	UNIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	P. UNIT	TOTAL
1	ROM	90111800	HOSPEDAJE	\$2,600.00	\$2,600.00

**TOTAL CON LETRA**

TRES MIL CIENTO SIETE PESOS 00/100 M.N

**TOTAL**

Total	\$2,600.00
Descuento	\$0.00
SubTotal:	\$2,600.00
+ 002 IVA 16%:	\$416.00
+ ISH 3.5%:	\$91.00
<b>Gran Total</b>	<b>\$3,107.00</b>
Servicio	\$0.00
<b>Total a Pagar</b>	<b>\$3,107.00</b>

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DIGITAL DEL SAT:**



||L||662E2701-0DAD-11F1-AB15-7522F1811630|2026-02-19T10:09:44|EMEB00602QR9|knlutr21HBPhtB3HJCihxMQr8qMoycX214SXsQzsMF4vUilkeJH9qkW119IZ/uZqQpGC53yFazp/KcJF0K6b+XVL5+56xC3O0oO6g+IFwPiHurEBcO3EQaNdtsjrUHcax4SXvErh1CRIC1uP2VbCqFWpwBaQvBr5z9JrFkgMdlfMr/8SITJ/acewCSA7r4HYyWBt1o61BJBeu3sFy1u8KK9gxpThUj0M1lamPyWgGtUdO3DSiokBcMo+X8XoB/o9PjgOzY1/D/q89y/e2ix2xm8V0+I4+1Ov/n4D3lb/4QW1Nbjm15PTRsJkgzKZ/BGy4zPCJE+I3iguRh8YteWA==|00001000000700047508||

**SELLO DIGITAL DEL EMISOR:**

knlutr21HBPhtB3HJCihxMQr8qMoycX214SXsQzsMF4vUilkeJH9qkW119IZ/uZqQpGC53yFazp/KcJF0K6b+XVL5+56xC3O0oO6g+IFwPiHurEBcO3EQaNdtsjrUHcax4SXvErh1CRIC1uP2VbCqFWpwBaQvBr5z9JrFkgMdlfMr/8SITJ/acewCSA7r4HYyWBt1o61BJBeu3sFy1u8KK9gxpThUj0M1lamPyWgGtUdO3DSiokBcMo+X8XoB/o9PjgOzY1/D/q89y/e2ix2xm8V0+I4+1Ov/n4D3lb/4QW1Nbjm15PTRsJkgzKZ/BGy4zPCJE+I3iguRh8YteWA==

**SELLO DIGITAL DEL SAT:**

UOpr0JY/gIM+xkcRxlPLV9KliitR8H75nJLpkBc2TDB40CJRL6efHAvxDmaay8FEs1+DFQ/xS/PTc+DC2Fdmz/7m5+g8NHVifGszZJ1wPMAyR2z0WU/3wr/JSh+1C0EVxup8qwthDd2ao0YpqX5pT2f9utkqg5bRD69ipJd/cgeUtrSnbFV1uG7vWRaZWlmGes2KrhSGa8HZ0T3lsvkiveQulU3sB02JDlkap6PsvYUhhkA/XgQ95HFJc+CKaFILWGi5uHIX5VbdRetfdRSwaaZnKs2WFW5Ww d4fkX5wrC2V7fSaSC34OXDrDSmdqY/MGfk4a/1nyFp8aSELDrhA==

Este Documento es una representacion impresa de un CFDI.